

Fondazione Casa di Riposo Feltrinelli E.T.S.

Fondo di dotazione Euro 4.765.460,44
Sede Legale: Via Cesare Battisti n. 2 - Frazione Bogliaco - 25084 Gargnano (BS)
Codice Fiscale: 87000350170
Partita I.V.A. 00726400989
REA Brescia 455609

BILANCIO AL 31.12.2025

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31.12.2025	31.12.2024
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	0,00	0,00
B) Immobilizzazioni		
I – Immobilizzazioni Immateriali		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti utilizzazione opere ingegno	3.401,00	4.415,00
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	0,00	0,00
7) Altre	45.509,00	37.035,00
Totale Immobilizzazioni Immateriali	48.910,00	41.450,00
II – Immobilizzazioni Materiali		
1) Terreni e fabbricati	4.895.650,00	4.908.710,00
2) Impianti e Macchinari	150.972,00	159.996,00
3) Attrezzature sanitarie	8.382,00	9.570,00
4) Attrezzature assistenziali	6.381,00	7.538,00
5) Attrezzature	35.408,00	32.472,00
6) Mobili macchine d'ufficio ed arredi	92.475,00	92.889,00
7) Altri beni materiali	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni Materiali	5.189.268,00	5.211.175,00
III – Immobilizzazioni Finanziarie		
2) Crediti	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni Finanziarie	0,00	0,00
Totale Immobilizzazioni (B)	5.238.178,00	5.252.625,00

C) Attivo Circolante		
I – Rimanenze		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo	15.594,00	10.406,00
5) Acconti	0,00	0,00
Totale Rimanenze	15.594,00	10.406,00
II – Crediti		
1) Verso utenti e clienti	30.013,00	12.396,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	30.013,00	12.396,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
9) Crediti Tributari	3.065,00	4.334,00
12) Verso altri	3.177,00	2.036,00
Totale Crediti	36.255,00	18.766,00
III – Attività finanziarie che non costituiscono imm.ni		
6) Altri titoli	0,00	0,00
Totale attività finanziarie che non costituiscono imm.ni	0,00	0,00
IV – Disponibilità Liquide		
1) Depositi bancari e postali	1.130.135,00	1.076.159,00
3) Denaro e valori in cassa	127,00	318,00
Totale Disponibilità Liquide	1.130.262,00	1.076.477,00
Totale attivo Circolante (C)	1.182.111,00	1.105.649,00
D) Ratei e risconti Attivi	1.906,00	618,00
TOTALE ATTIVO	6.422.195,00	6.358.892,00

PASSIVO	31.12.2025	31.12.2024
A – Patrimonio Netto		
I – Fondo di Dotazione dell'Ente	4.765.460,00	4.765.460,00
II – Patrimonio Vincolato		
1) Riserve statutarie	0,00	0,00
2) Riserve vincolate per decisioni organi istituzionali	0,00	0,00
3) Riserve vincolate destinate da terzi	0,00	0,00
III – Patrimonio Libero		
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	610.719,00	140.241,00
2) Altre riserve	0,00	0,00
IV – Avanzo/Disavanzo d'esercizio	79.127,00	470.478,00
Totale Patrimonio Netto (A)	5.455.306,00	5.376.179,00
B) Fondo per Rischi ed Oneri	0,00	0,00
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	495.188,00	516.814,00
D) Debiti		
4) Debiti verso le banche	0,00	0,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
2) Debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	0,00	0,00
7) Debiti verso fornitori	111.578,00	143.876,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	111.578,00	143.876,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
9) Debiti tributari	13.854,00	16.993,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.854,00	16.993,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	0,00
10) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	57.621,00	54.581,00

Esigibili entro l'esercizio successivo	57.621,00	44.692,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	0,00	9.889,00
11) Debiti verso dipendenti e collaboratori	176.818,00	134.385,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	143.888,00	99.404,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	32.930,00	34.981,00
14) Altri debiti	110.489,00	113.552,00
Esigibili entro l'esercizio successivo	15.864,00	15.957,00
Esigibili oltre l'esercizio successivo	94.625,00	97.595,00
Totale debiti (D)	470.360,00	463.387,00
E) Ratei e Risconti Passivi	1.341,00	2.512,00
TOTALE PASSIVO	6.422.195,00	6.358.892,00

Gargnano, li 27 aprile 2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

(Avv. Enrico Bertelli Leonesio)

RENDICONTO GESTIONALE

	2025	2024		2025	2024
ONERI			PROVENTI		
A - Costi e oneri da attività di interesse generale			A - Ricavi, rendite e proventi da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di con.	93.071	101.485	1) Proventi da quote associative	-	-
2) Servizi	668.564	662.810	2) Proventi associati attività mutuali	-	-
3) Godimento beni di terzi	2.641	2.396	3) Ricavi per prestazioni e cessioni as.	-	-
4) Personale	1.367.978	1.336.780	4) Erogazioni Liberali	6.431	-
5) Ammortamenti	55.126	57.644	5) Proventi del 5 per mille	5.883	5.168
6) Accantonamenti per rischi e oneri	-	-	6) Contributi da soggetti privati		
7) Oneri diversi di gestione	13.119	28.465	7) Ricavi per prestazioni a terzi	1.284.326	1.291.188
8) Rimanenze iniziali	10.406	12.170	8) Contributi da enti pubblici		
TOTALE A	2.210.905	2.201.750	9) Proventi da contratti con enti pubblici	874.986	813.595
			10) Altri ricavi, rendite e proventi	98.996	551.991
			11) Rimanenze Finali	15.594	10.406
B - Costi e oneri da attività diverse			TOTALE A	2.286.216	2.672.348
1) Materie prime, sussidiarie, di con.			Avanzo/Disavanzo attività di inter. gen.	75.311	470.598
2) Servizi					
3) Godimento beni di terzi			B - Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
4) Personale			1) Ricavi per prestazioni ad associati		
5) Ammortamenti			2) Contributi da soggetti privati		
6) Accantonamenti per rischi e oneri			3) Ricavi per prestazioni a terzi		
7) Oneri diversi di gestione			4) Contributi da enti pubblici		
8) Rimanenze iniziali			5) Proventi da contratti con enti pubblici		
TOTALE B			6) Altri ricavi, rendite e proventi		
			7) Rimanenze Finali		
			TOTALE B	0	0
C - Costi e oneri da attività di raccolta fondi			Avanzo/Disavanzo attività diverse		
1) Oneri per raccolte fondi abituali					
2) Oneri per raccolta fondi occasionali			C - Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
3) Altri oneri			1) Proventi da raccolte fondi abituali		
TOTALE C			2) Proventi da raccolte fondi occasionali		
			3) Altri proventi	-	-
			TOTALE C	-	-
D - Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			Avanzo/Disavanzo attività raccolta fondi		
1) Su rapporti bancari	1	1.066			
2) Su prestiti			D - Ricavi, rendite e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
3) Da patrimonio edilizio			1) Da rapporti bancari	4.795	1.924
4) Da altri beni patrimoniali			2) Da altri investimenti finanziari	-	-
5) Accantonamenti per rischi ed oneri			3) Da patrimonio edilizio		
6) Altri oneri			4) Da altri beni patrimoniali		
TOTALE D	1	1.066	5) Altri Proventi		-
			TOTALE D	4.795	1.924
E - Costi e oneri di supporto generale			Avanzo/Disavanzo attività finanziarie	4.794	858
1) Materie prime, sussidiarie, di con.	-	-			
2) Servizi			E - Proventi di supporto generale		
3) Godimento beni di terzi			1) Proventi da distacco del personale		
4) Personale			2) Altri proventi di supporto generale		
5) Ammortamenti			TOTALE E		
6) Accantonamenti per rischi e oneri					
7) Altri oneri			TOTALE ONERI E COSTI	2.210.906	2.202.816
TOTALE E			TOTALE PROVENTI E RICAVI	2.286.216	2.672.348
TOTALE ONERI E COSTI	2.210.906	2.202.816	Avanzo/Disavanzo prima delle imposte	80.105	471.456
			Imposte	978	978
			AVANZO/DISAVANZO D'ESERCIZIO	79.127	470.478